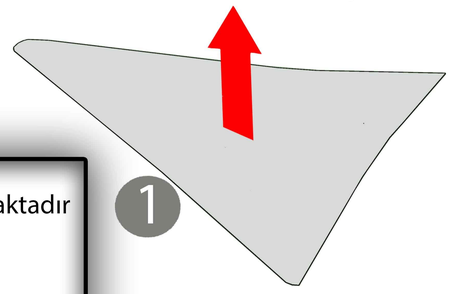
KONSEPT / SENARYO

proje alanı istanbulun beşiktaş ilçesindeki nispetiye caddesinde üzerinde bulunmaktadır
Tasarim olarak yapılar çevre halkının algılayabileceği şekilde tasarlanmıştır .
yapılar batı ve güney kısmında güneş ışığı alacak şekilde konumlandırılmıştır
ve iki kütlenin bir birine bağlamak için bir kentsel meydan oluşturulmuştur .
bu meydan çevredeki kullanıcıların ve yapı kullanıcıları
güzel vakit geçirmek için (oturma alanlarl - açık hava sineması-cafe) oluşturuldu .
okul iki kattan oluşuyor içerisinde öğrenci için eğitim amaçlı olarak
derslikler , seminer salonları , çok amaçlı salon planlanmıştır
otel ise 3kattan oluşuyor ve otelin içinde 50 yatma ünitesi bulunmaktadır

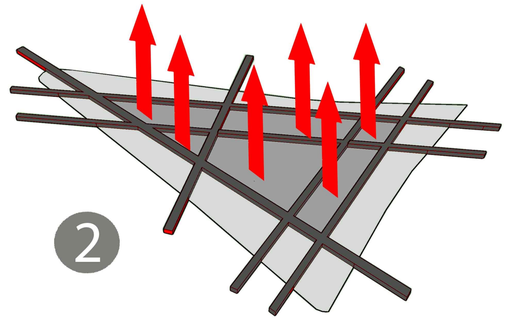
SENTEZ

1.Dereceden Yol nisbetiye caddesi
2.Dereceden Yol ebulula caddesi meydan sokak
METRO DURAKLARI YÖNÜ
OTOBÜS DURAKLARI YÖNÜ
TRAFİK YOĞUNLUĞU
KONUT
TİCARİ ALAN
EĞİTİM
GÜNEŞ
LODOS
POYRAZ
YEŞİL ALAN
ARAZi

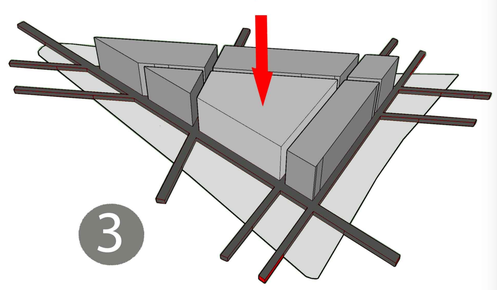
KÜTLE OLUŞUMU



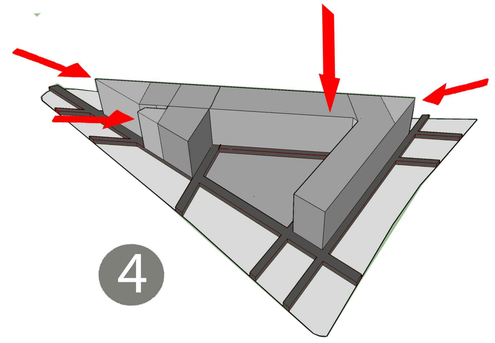
mevcut alan



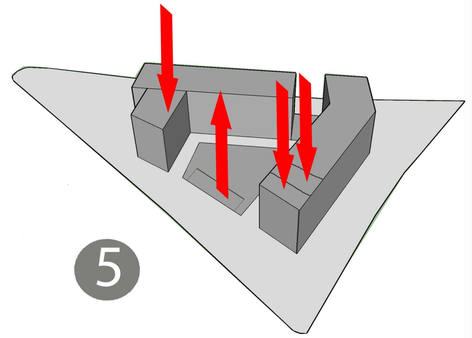
arsanın formuna göre kütle oluşturmak için parelel hatlar oluşturulmuş



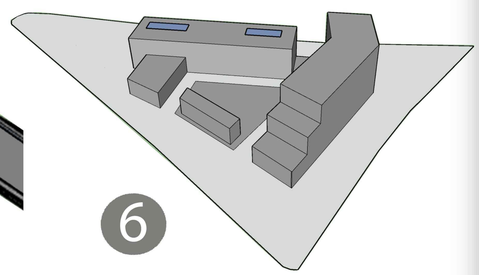
çıkan kütleler bir birine bağlamak için kentsel meydan oluşturulması

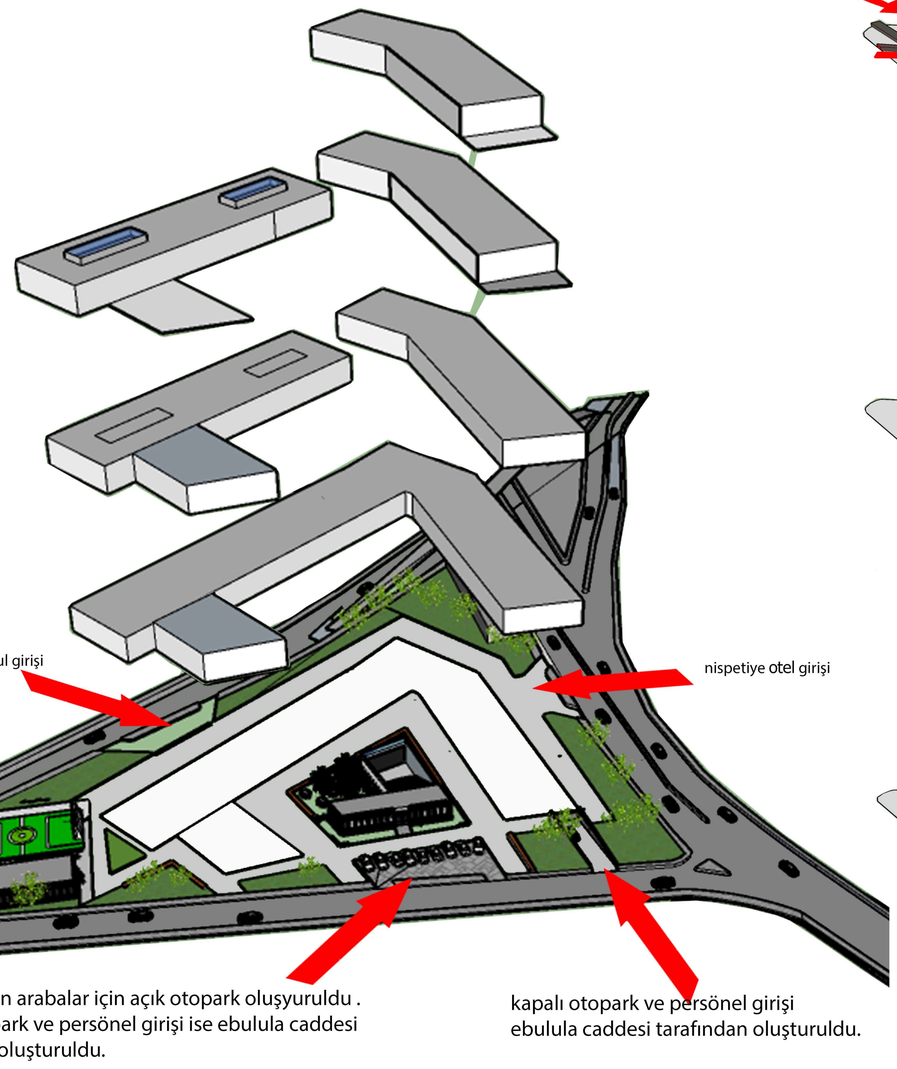


çıkan kütleler düzeltilmesi



çevre binaları na göre kat yüksekliklerini planlaması





BEYKENT ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİKMİMARLK FAKÜLTESİ
MİMARLIK BÖLÜMÜ - MİMARİ TASARIM ATÖLİYESİ - IV

ETİLER & NİSPETİYE BÖLGESİ / TURİZM VE OTELCİLİK MYO

2021 - 2022 GÜZ DÖNEM YÜRÜTÜCÜ : Prof. Dr. AYŞE UĞUR TÜTENGiL

FİNAL TESLİMİ 30.01.2022

VAZİYET PLANI 0 5 10 15 100m

NİSPETİYE CADDESİ SİLUETİ 0 5 10 15 100m

MEYDAN SK SİLUETİ 0 5 10 15 100m

BEYKENT ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİKMİMARLK FAKÜLTESİ
MİMARLIK BÖLÜMÜ - MİMARİ TASARIM ATÖLİYESİ - IV

ETİLER & NİSPETİYE BÖLGESİ / TURİZM VE OTELCİLİK MYO

2021 - 2022 GÜZ DÖNEM

YÜRÜTÜCÜ : Prof. Dr. AYŞE UĞUR TÜTENGiL

FİNAL TESLİMİ 30.01.2022

ZEMİN KAT PLANI

0 20 40 60 100m

İBRAHİM İBO / 1803012004

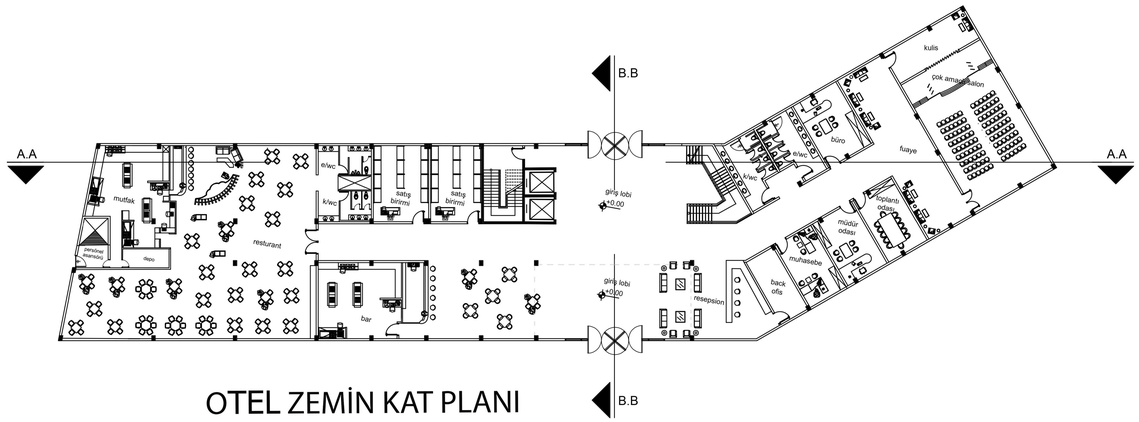
PAFTA 3

BEYKENT ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİKMİMARLK FAKÜLTESİ
MİMARLIK BÖLÜMÜ - MİMARİ TASARIM ATÖLİYESİ - IV

ETİLER & NİSPETİYE BÖLGESİ / TURİZM VE OTELCİLİK MYO

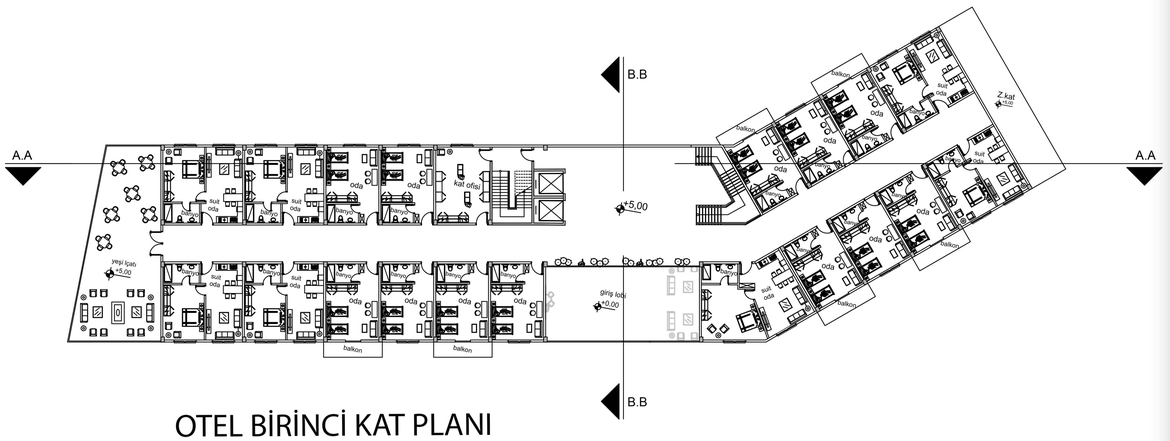
2021 - 2022 GÜZ DÖNEM YÜRÜTÜCÜ : Prof. Dr. AYŞE UĞUR TÜTENGiL

FİNAL TESLİMİ 30.01.2022



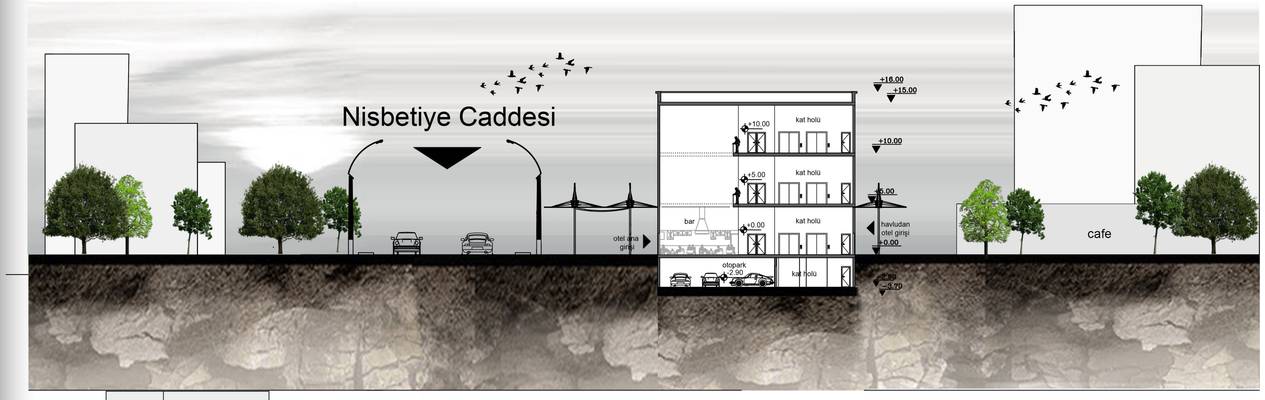
OTEL ZEMİN KAT PLANI

0 20 40 60 100m



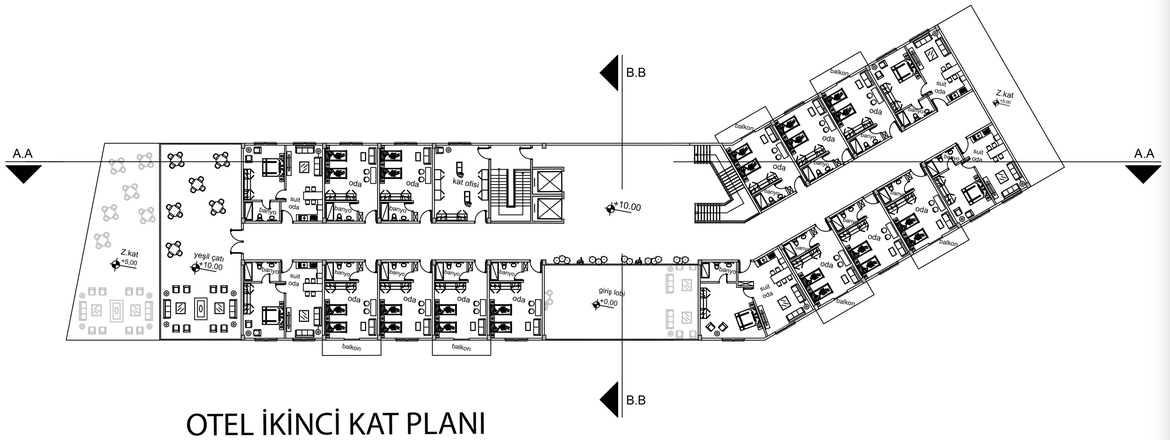
OTEL BİRİNCİ KAT PLANI

0 20 40 60 100m



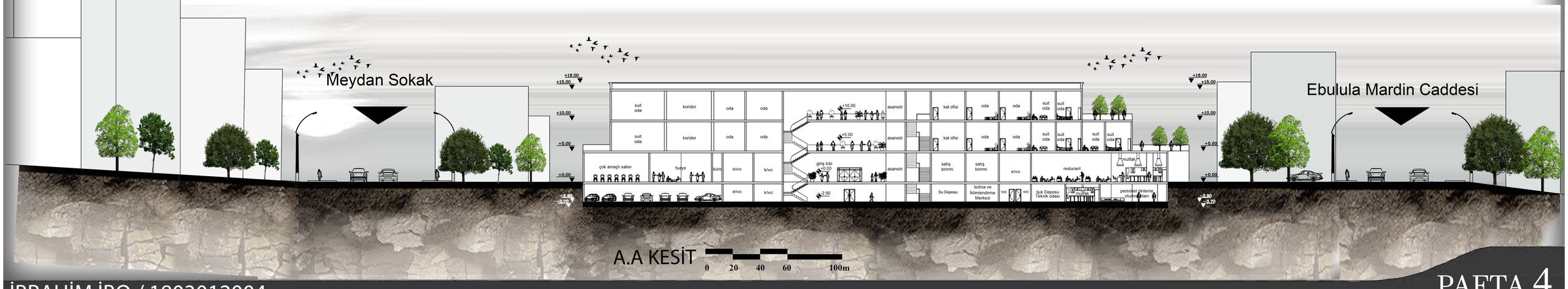
B.B KESİT

0 20 40 60 100m



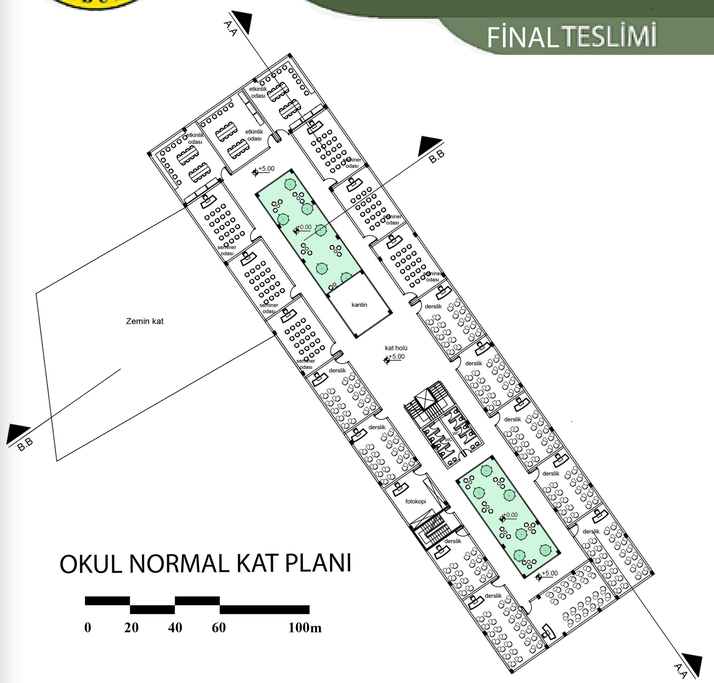
OTEL İKİNCİ KAT PLANI

0 20 40 60 100m



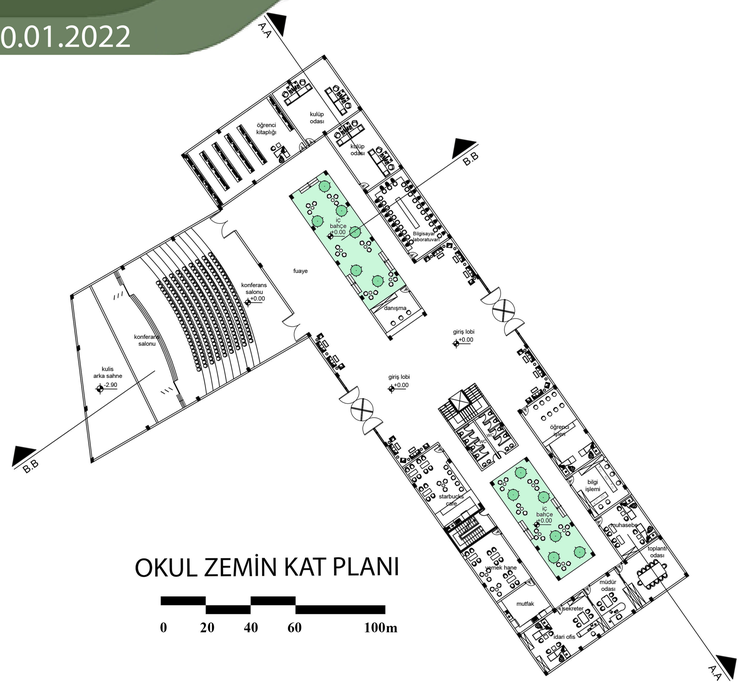
A.A KESİT

0 20 40 60 100m



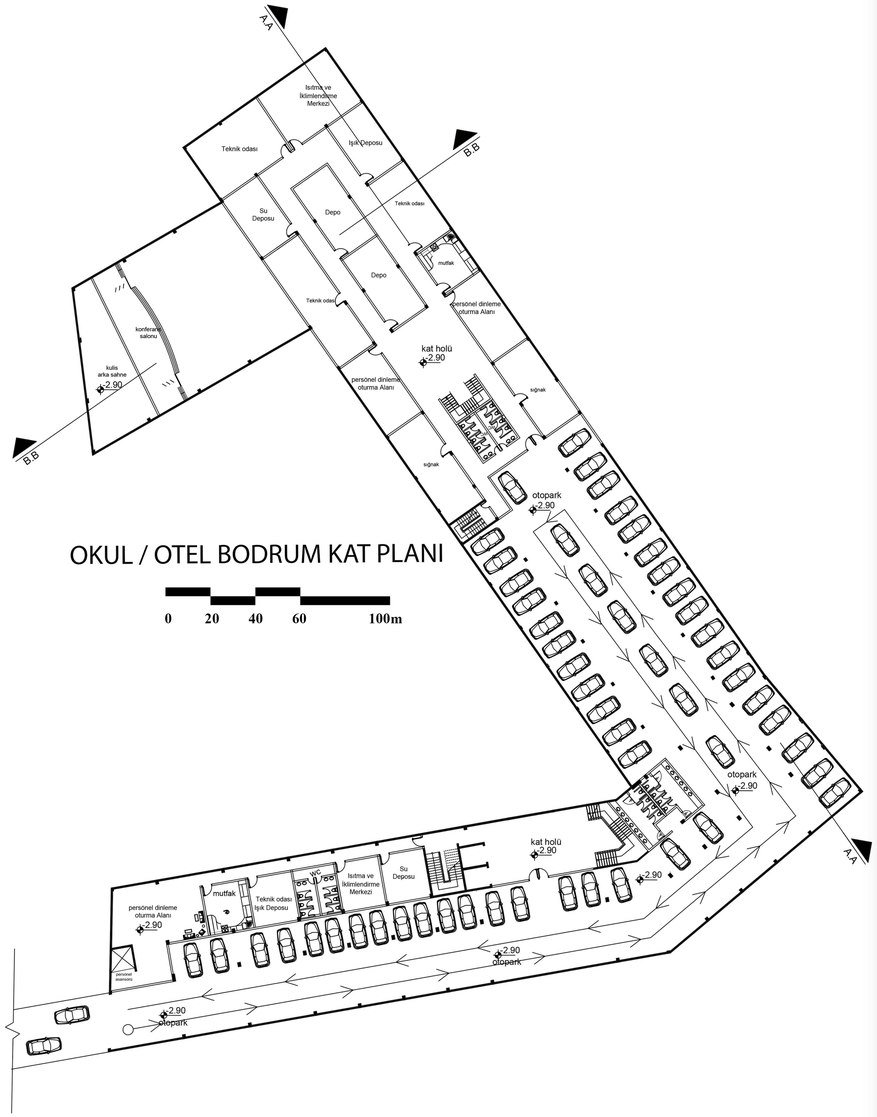
OKUL NORMAL KAT PLANI

0 20 40 60 100m



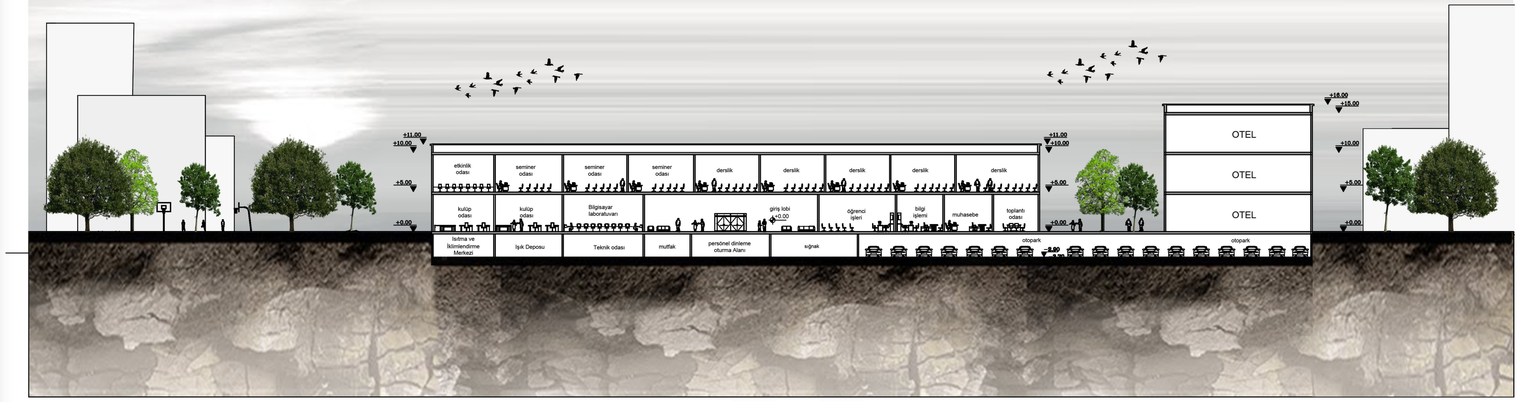
OKUL ZEMİN KAT PLANI

0 20 40 60 100m



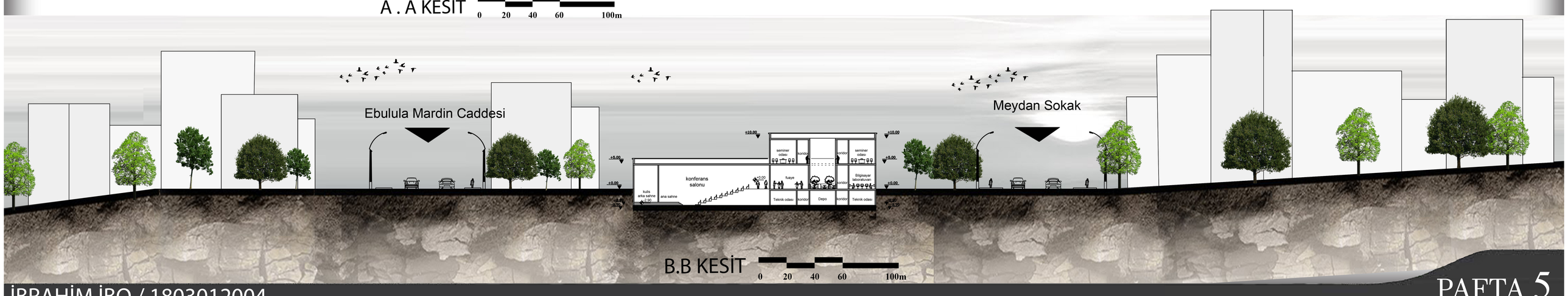
OKUL / OTEL BODRUM KAT PLANI

0 20 40 60 100m



A . A KESİT

0 20 40 60 100m



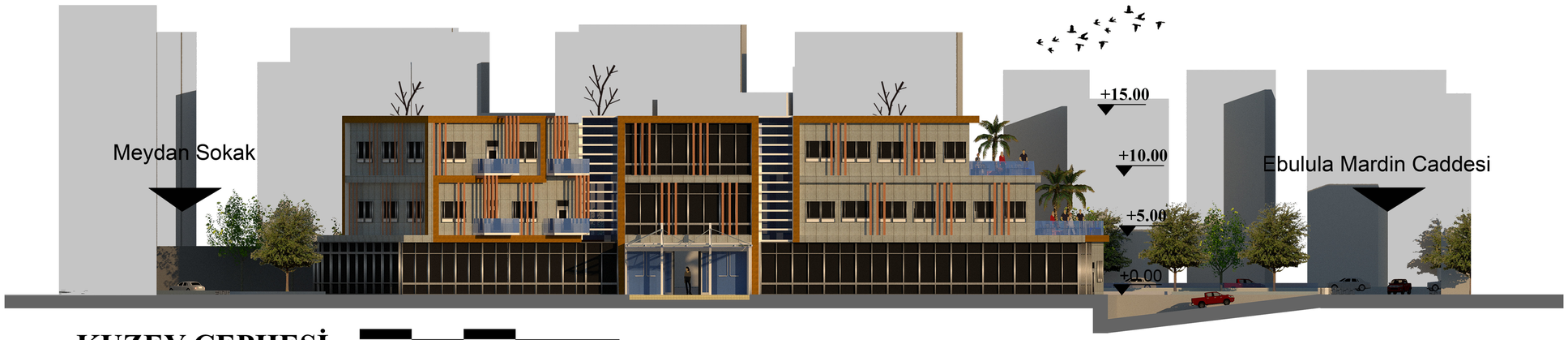
B.B KESİT

0 20 40 60 100m

OTEL CEPHELERİ

NİSPETİYE CADDESİ GÜNEY CEPHESİ

0 20 40 60 100m



KUZEY CEPHESİ

0 20 40 60 100m

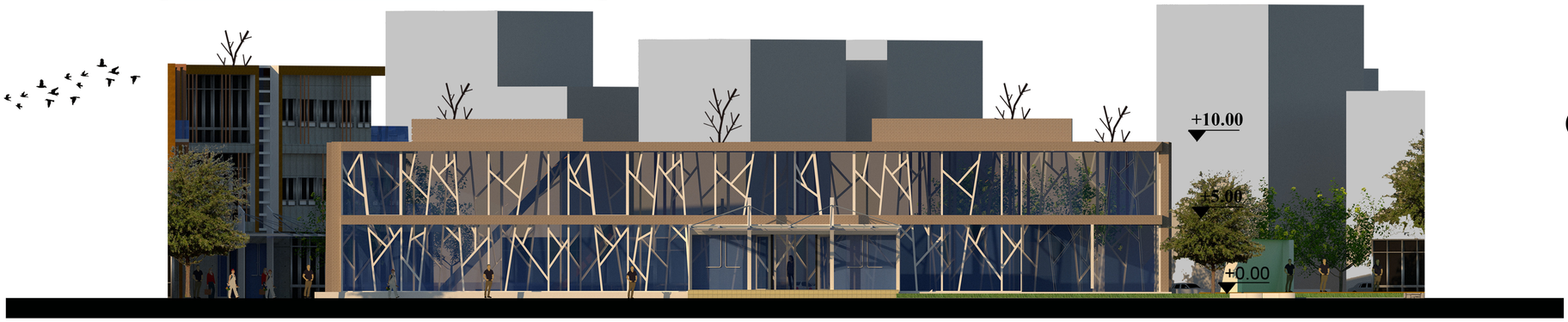
MEYDAN SK DOĞU CEPHESİ

0 20 40 60 100m

EBULULA CADDESİ BATI CEPHESİ

0 20 40 60 100m

OKUL CEPHELERİ



MEYDAN SK DOĞU CEPHESİ

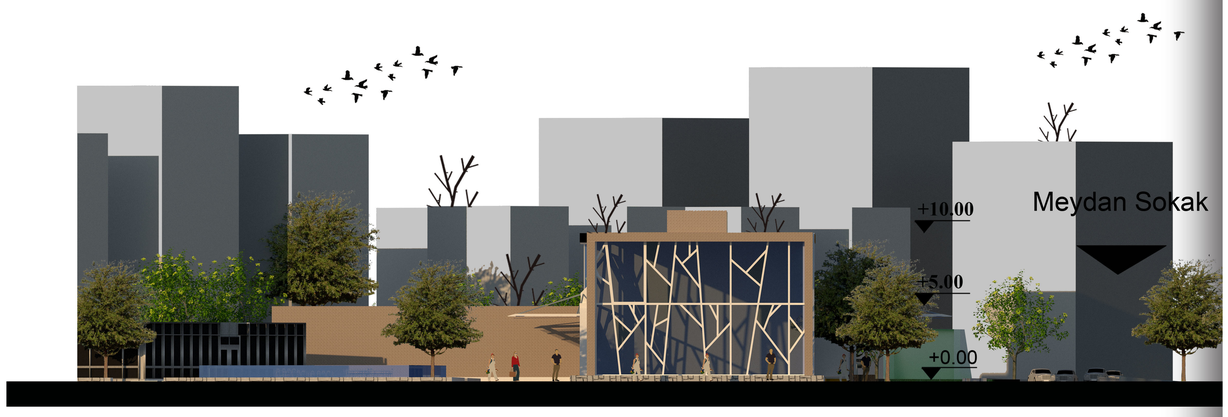
0 20 40 60 100m

BATI CEPHESİ

0 20 40 60 100m

KUZEY CEPHESİ

0 20 40 60 100m

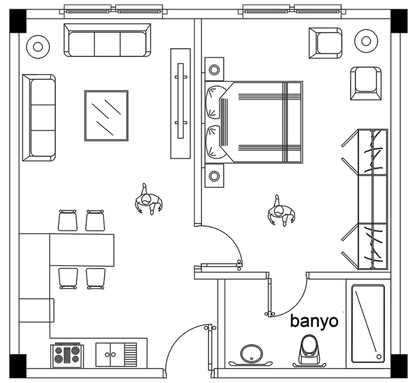


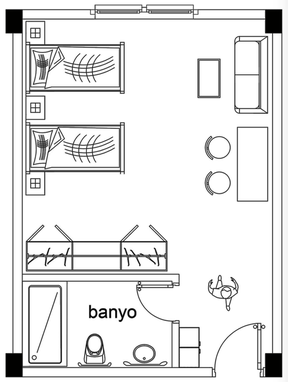
GÜNEY CEPHESİ

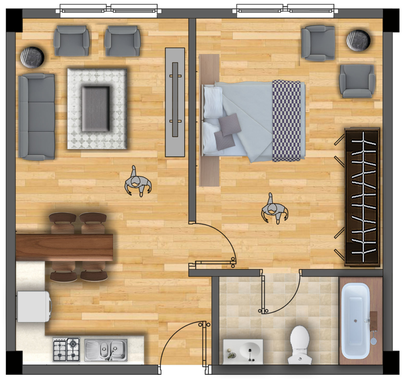
0 20 40 60 100m

3d görseller

SUİT ODA / NORMAL ODA PLANLARI
ÖLÇEK 1/50







SUİT ODA PLANI

NORMAL ODA PLANI